

店舗物件チェックシート

場所	駅からの距離	電車以外の交通手段
	周辺の環境 (住宅街、オフィス街など)	ターゲット層の往来量
	競合店との距離	どんな道路に面しているか
建物	希望の床面積	
	夜間や休日の出入り	
	電気容量・給排水設備	
	トイレ (専用・共同・男女別)	
月負担額	家賃	管理費・共益費
	看板使用料	駐車場代
契約条件	敷金	礼金
	保証金	権利金